

# 东风家园局管配电房 10KV 电力改造工程招标公告

## 1. 招标条件

本招标项目 东风家园局管配电房 10KV 电力改造工程，招标人为 安徽东风物业服务有限公司，建设资金来自 自筹，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现对本项目的施工进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：本招标项目为东风家园局管配电房 10KV 电力改造工程，招标人为安徽东风物业服务有限公司，项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

2.2 招标范围：东风家园局管配电房更换 2 台干式变压器高压柜及更换 1 台直流屏，变压器连接母线更换、套管更换、电缆沟及配电房外墙角漏水防水处理及试验等内容。具体详见设计图纸、招标文件及工程量清单。

2.3 计划工期：180 日历天（具体开工时间以进场拆除算起）。

2.4 工程地点：东风家园

2.5 标段划分：1 个标段

2.6 最高限价：人民币 580042.78 元。

## 3. 投标人资格要求

3.1 投标人具有有效的营业执照；

3.2 具有电力工程施工总承包三级及以上资质或输变电专业承包三级及以上资质，同时具有承装类、承修类承装（修、试）电力设施许可证五级及以上资质，有效的安全生产许可证。（备注：投标人如提供建设工程企业资质管理制度改革后颁发的资质证书，其资质等级应当对应满足上述资质要求。）

3.3 项目经理资格要求：

具有机电工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具有有效的安全生产考核 B 证。

（备注：自 2022 年 1 月 1 日起，一级建造师统一使用电子证书，纸质注册证书作废。拟委任项目经理为一级注册建造师的，须执行《住房和城乡建设部办

公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》中电子证书的有关使用要求，一级建造师打印电子证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效。

新版二级建造师电子证书式样按照《全国一体化在线政务服务平台电子证照二级建造师注册证书》(C0215-2019)标准执行，新旧二级建造师电子证书具有同等法律效力，二级建造师打印电子证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效；)

### 3.4 投标人其它资格要求

至投标截止时间投标人（含其不具有独立法人资格的附属机构）不得存在以下不良信用记录有效情形之一：

- 1) 投标人被人民法院列入失信被执行人的；
- 2) 投标人被税务部门列入重大税收违法失信主体的；
- 3) 投标人被政府采购监管部门列入政府采购严重违法失信行为记录名单的；
- 4) 投标人在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单的。
- 5) 在近三年内（投标截止时间向前追溯三年）投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为的；

上述第 1) 条、第 2) 条、第 3) 条不良信用记录并且仅以信用中国官网 ([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)) 渠道查询结果为准，第 4) 条不良信用记录并且仅以国家企业信用信息公示系统 ([www.gsxt.gov.cn/index.html](http://www.gsxt.gov.cn/index.html)) 中查询结果为准。

“有效”是指“情形”规定的程度、适用的行政区域、起止期间处于有效状态。投标文件中提供第 1)、2)、3)、4)、5) 条书面承诺加盖投标人公章；

3.5 投标人未与其他投标人存在单位负责人为同一人或控股、管理关系（须提供书面承诺）。

3.6 本项目不接受联合体投标。

## 4. 招标文件的获取

### 4.1 招标文件获取时间：

2024 年 11 月 26 日 9:00 至 2024 年 12 月 2 日 17:00（北京时间，法定节假日除外）；

### 4.2 招标文件获取地址：

电子交易系统“安徽智能采购云平台”（以下简称“徽智采”平台，网址：<http://www.ahhzc.cn/>）；

#### 4.3 招标文件获取方式：

在线发售招标文件，有意参加的潜在投标人首先须在电子交易系统“安徽智能采购云平台”（以下简称“徽智采”平台，网址：<http://www.ahhzc.cn/>）及手机“中招互连”APP中完成注册（注①），之后在PC端安装“投标管家”（注②），通过APP扫描在“投标管家”登录，交纳采购文件费用，方可下载本项目招标文件。

4.4 售价：0元，招标文件售后不退。

### 5. 开标时间和地点

5.1 开标日期：2024年12月17日9:30（北京时间）。

5.2 开标地点：采用远程电子递交方式，无需递交纸质文件，电子文件请通过“投标管家”于投标文件提交截止时间之前上传，提交截止时间后上传的投标文件不予接受。网上递交的投标文件应电子签章、加密，“投标管家”提供二维码扫描电子签章、加密功能。

### 6. 投标截止时间和递交投标文件地点

6.1 投标截止时间：同开标日期

6.2 递交投标文件地点：同开标地点

### 7. 发布公告的媒介

本公告在安徽省招标投标信息网（网址：<http://www.ahtba.org.cn>）发布。

### 8. 联系方式

8.1 招标人：安徽东风物业服务有限公司

地址：合肥市金寨南路446号

联系人：张雪峰

电话：13956076492

8.2 招标代理机构：安徽中技工程咨询有限公司

地址：合肥市合作化路27号

联系人：袁倪、宣凯龙

电话： 0551-65149581/582-887、639

传真： 0551-65149580

## 9、其他事项说明

9.1 供应商应合理安排招标文件获取时间，特别是网络速度慢的地区防止在系统关闭前网络拥堵无法操作。如果因计算机及网络故障造成无法完成招标文件获取，责任自负。

9.2 注①：注册步骤如下（以下两项均须注册完成）：

### “徽智采”平台注册：

登录“徽智采”平台（网址：<http://www.ahhzc.cn/>），点击右上角“供应商注册”，按照要求填写完善企业信息并上传相关附件，我司将对上传信息及附件进行审核，审核通过即完成平台的注册。具体注册操作详见“徽智采”平台首页“常见问题”，同时须在PC下载安装“投标客户端”客户端（下载链接见“徽智采”平台首页右上角“下载客户端”）。

### 手机“中招互连”APP注册：

完成平台注册及客户端安装后，在手机应用商店中下载“中招互连”APP，按照要求填写注册信息，同时在APP线上完成CA证书的办理（购买单位证书请注意选择“安徽智能采购云平台”），具体下载及注册操作详见“徽智采”平台首页常见问题“CA办理”。

### 注②：“投标客户端”的服务功能

投标人完成手机“中招互连”APP的注册，并通过扫码登录PC端“投标客户端”后方可电子投标，“投标客户端”为投标人提供的在线服务有：缴纳招标文件费用、下载招标文件、制作投标文件、扫码电子签章、扫码加密投标文件、递交投标文件、网上开标、扫码解密投标文件等。

注册、投标具体操作手册指引详见“徽智采”平台（网址：<http://www.ahhzc.cn/>）右下角常见问题中的文档，请仔细阅读并按步骤操作即可。

注册审核人、系统操作指导人：章工、崔工

审核时间：工作日 9:00-11:30, 13:00-17:00（北京时间）

联系电话：章工13866184647 崔工15255472573